

| Lot No | GAYRİMENKUL TANIMI | KONUM | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine (m ²) | Niteliliği | İmar Durumu | Açıklama | TU/m ² Rayiç Değeri (TL) | Toplam Tahmini Bedeli (TL) | Yapı Bedeli | Dönemsel Artış, Peşinat, Vade Seçenekleri | Teminat Tutarı |
|--------|---|--|--------|---------------|----------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------------|------------|--|--|-------------------------------------|----------------------------|--------------|---|-----------------|
| 259 | ANKARA AKYURT ÇINAR'DA 3.716 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDBj650U | Ankara | Akyurt | Çınar | 1997 | 3 | 5.365,00 | 3.716,00 | Arsa | Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat | | 1.775,00 | 6.595.900,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 260 | ANKARA AKYURT ÇINAR'DA 2.569 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDBj650KZ | Ankara | Akyurt | Çınar | 2000 | 1 | 5.000,00 | 2.569,00 | Arsa | Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat | | 1.775,00 | 4.559.975,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 261 | ANKARA AKYURT ÇINAR'DA 5.000 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDBj6060 | Ankara | Akyurt | Çınar | 2000 | 3 | 5.000,00 | 5.000,00 | Arsa | Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat | | 1.775,00 | 8.875.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 262 | ANKARA AKYURT ÇINAR'DA 4.921 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDBj650Hn | Ankara | Akyurt | Çınar | 2000 | 4 | 4.921,00 | 4.921,00 | Arsa | Konut Alanı, E: 0,75, Yençok: 10 Kat | | 1.775,00 | 8.734.775,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 263 | ANKARA BALA DEREKİŞLA'DA 6.095,78 m ² PLANSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFUe5- | Ankara | Bala | Derekişla | 7116 | 7 | 6.095,78 | 6.095,78 | Ham Toprak | Plansız Alan | | 100,00 | 609.578,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 70.000,00 |
| 264 | ANKARA BALA SARIHÖYÜKTE 332,11 m ² 1/1000 Ölçekli İMAR PLANI DAHİLİNDE, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI, 3. | https://yandex.com.tr/harita/-/CDIDU80V | Ankara | Bala | Sarıhöyük | 5941 | 4 | 332,11 | 332,11 | Ham Toprak | 1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptali), Plansız Alan | Yakın mesafede höyük olması sebebiyle Arkeolojik Sit Alanı | 90,00 | 29.889,90 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 7.000,00 |
| 265 | ANKARA BALA SARIHÖYÜKTE 745,51 m ² 1/1000 Ölçekli İMAR PLANI DAHİLİNDE, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI, 3. | https://yandex.com.tr/harita/-/CDIDU2ZH | Ankara | Bala | Sarıhöyük | 5949 | 2 | 745,51 | 745,51 | Ham Toprak | 1/1000 Ölçekli İmar Planı dahilinde, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı (İptali), Plansız Alan | Yakın mesafede höyük olması sebebiyle Arkeolojik Sit Alanı | 90,00 | 67.095,90 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 7.000,00 |
| 266 | ANKARA BEYPAZARI ADAÖREN'DE 31.539,56 m ² İMARSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDUWSH | Ankara | Beypazarı | Adaören | 123 | 951 | 31.539,56 | 31.539,56 | Hali Arazi | İmarsız | | 65,00 | 2.050.071,40 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |
| 267 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 3.816 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB67Cf- | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190450 | 3 | 3.816,00 | 3.816,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası) | | 3.650,00 | 13.928.400,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 268 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 3.693 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6752g | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190450 | 4 | 3.693,00 | 3.693,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası) | | 3.650,00 | 13.479.450,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 269 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 4.042 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6781k | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190450 | 5 | 4.042,00 | 4.042,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası) | | 4.000,00 | 16.168.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 270 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 4.432 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6A1Pp | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190462 | 6 | 4.432,00 | 4.432,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası) | | 4.350,00 | 19.279.200,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 271 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 4.090 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6A6n- | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190462 | 13 | 4.090,00 | 4.090,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası) | | 4.400,00 | 17.996.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 272 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 4.200 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6A1Pp | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190462 | 14 | 4.200,00 | 4.200,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası) | | 4.400,00 | 18.480.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 273 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 3.773 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6EAO7 | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190471 | 20 | 3.773,00 | 3.773,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası) | 171,11 m ² TEK lehine itiraf vardır | 4.000,00 | 15.092.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 274 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 3.300 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6E13i | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190473 | 1 | 3.300,00 | 3.300,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.05 Emsal Fazlası) | | 4.300,00 | 14.190.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 275 | ANKARA ÇUBUK ESENBOĞA'DA 4.383 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDB6E2MS | Ankara | Çubuk | Esenboğa | 190473 | 2 | 4.383,00 | 4.383,00 | Arsa | Konut Alanı E: 0.90 Yençok: 18 Kat (0.10 Emsal Fazlası) | | 4.100,00 | 17.970.300,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 276 | ANKARA ETİMESGUT AŞAĞIYURTÇU'DA 2.306 m ² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDUPke | Ankara | Etimesgut | Aşağıyurtcu | 62645 | 4 | 5.250,00 | 2.306,00 | Arsa | Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 1.00 Yençok:16 Kat (Plan İptali Mecvut) | Planında 2. Sunum Hükuku Mahkememizin 02/03/2024 tarih 2017/1557 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile izale-i Süyu davası açılmıştır." ve "Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğünün 6.6.2022 tarih 501070 sayılı yazısı ile 84282 Nolu | 9.940,76 | 22.923.400,00 | 7.934.400,00 | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 5.400.000,00 |
| 277 | ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK-İMAR'DA 5.781 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDYUKS | Ankara | Gölbaşı | Karagedik-İmar | 120384 | 5 | 5.781,00 | 5.781,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat | | 1.000,00 | 5.781.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 278 | ANKARA GÖLBAŞI KARAGEDİK-İMAR'DA 5.871 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDYGIB | Ankara | Gölbaşı | Karagedik-İmar | 120446 | 4 | 5.871,00 | 5.871,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.00 Yençok:10 Kat | | 1.000,00 | 5.871.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 279 | ANKARA GÖLBAŞI KOPARAN'DA 1.608,73 m ² GELİŞME KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDYDyl | Ankara | Gölbaşı | Koparan | 119768 | 6 | 1.641,19 | 1.608,73 | Arsa | Gelişme Konut Alanı | | 2.650,00 | 4.263.134,50 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 280 | ANKARA GÖLBAŞI VİRANCIK-İMAR'DA 900 m ² GELİŞME KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFD447m | Ankara | Gölbaşı | Virançık-İmar | 112573 | 9 | 1.150,00 | 900,00 | Arsa | Gelişme Konut Alanı Taks:0.25 E: 1.00 | | 12.400,00 | 11.160.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 281 | ANKARA HAYMANA BÜYÜKKONAKTA 15.630,31 m ² PLANSIZ ALAN (TARIMSAL ARAZİ) | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFD4V2B | Ankara | Haymana | Büyükkonak | 114 | 51 | 15.630,31 | 15.630,31 | Ham Toprak | Plansız (Tarımsal Arazi) | | 200,00 | 3.126.062,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |
| 282 | ANKARA HAYMANA BÜYÜKKONAKTA 3.569,50 m ² PLANSIZ ALAN (TARIMSAL ARAZİ) | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFD4Go8 | Ankara | Haymana | Büyükkonak | 114 | 53 | 3.569,50 | 3.569,50 | Ham Toprak | Plansız (Tarımsal Arazi) | | 250,00 | 892.375,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 165.000,00 |
| 283 | ANKARA KAHRAMANKAZAN AYDIN'DA 1.521 m ² PLANSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFD48l- | Ankara | Kahramankazan | Aydın | 154 | 23 | 1.846,00 | 1.521,00 | Tarifa | Plansız | Tarım Arazisi satış şekli "Tajınmaz satış tarihinden itibaren otuz yıl içerisinde 1/5000 veya 1/1000 ölçekli İmar planında tarım dışı amaca ayrılırsa, | 1.100,00 | 1.673.100,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |
| 284 | ANKARA KAHRAMANKAZAN KUMPINAR (İ) DA 2.554 m ² KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFD4T14 | Ankara | Kahramankazan | Kumpınar (İ) | 2874 | 2 | 2.554,00 | 2.554,00 | Arsa | Konut Alanı Taks:0.10 E: 0.20 A-2 Kat | | 2.800,00 | 7.151.200,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 950.000,00 |
| 285 | ANKARA KIZILCAHAMAM GEBELER'DE 1.000,07 m ² PLANSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDaint | Ankara | Kızılcahamam | Gebeler | 162 | 5 | 1.000,07 | 1.000,07 | Ham Toprak | Plansız | | 650,00 | 650.045,50 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 70.000,00 |
| 286 | ANKARA POLATLI ÖZYURT'TA 25.612,47 m ² TARIM ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFXqP1q | Ankara | Polatlı | Özyurt | 197 | 80 | 25.612,47 | 25.612,47 | Tarifa | Tarım Alanı | | 39,04 | 1.000.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 165.000,00 |
| 287 | ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 18.690,62 m ² PLANSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDa4mb | Ankara | Sincan | Saraycık | 119 | 29 | 18.690,62 | 18.690,62 | Tarifa | Plansız Alan | | 1.200,00 | 22.428.744,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 2.250.000,00 |
| 288 | ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 37.271,88 m ² PLANSIZ ALAN | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDaN7D | Ankara | Sincan | Saraycık | 119 | 30 | 37.271,88 | 37.271,88 | Tarifa | Plansız Alan | | 1.150,00 | 42.862.662,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 5.400.000,00 |
| 289 | ANKARA SİNCAN TÖREKENTTE 52.546,11 m ² KONUT+TİCARET ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFXueoD | Ankara | Sincan | Törekent | 102524 | 3 | 52.546,11 | 52.546,11 | Arsa | Konut-Ticaret Alanı E: 1.20 H:8 Kat | | 4.186,80 | 220.000.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 33.000.000,00 |
| 290 | ANKARA SİNCAN YENİKENT-İMAR'DA 600,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDaSc | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 857 | 3 | 600,00 | 600,00 | Arsa | A-3 Gelişme Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05 | | 4.500,00 | 2.700.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |
| 291 | ANKARA SİNCAN YENİKENT-İMAR'DA 510,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDa3N | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 1221 | 8 | 510,00 | 510,00 | Arsa | A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15 | | 3.500,00 | 1.785.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |
| 292 | ANKARA SİNCAN YENİKENT-İMAR'DA 510,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI | https://yandex.com.tr/harita/-/CDFDa7Pg | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 1222 | 3 | 510,00 | 510,00 | Arsa | A-2 Gelişme Konut Alanı Kaks:0.30 Taks:0.15 | | 3.500,00 | 1.785.000,00 | | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 400.000,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|--------|--------|---------------|------|---|----------|----------|------|---|---|----------|---------------|---------------|---|---|--------------|
| 293 | ANKARA SINCAN YENIKENT-İMAR'DA 5.391 m ² TARIM HAYVANCILIK ALANI (HAYVAN BARINAĞI) | https://yandex.com.tr/harita/-/CDfDeE78 | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 1406 | 1 | 5.391,00 | 5.391,00 | Arsa | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0,20 | 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17.Maddesi Gereğince her ölçekteki plan uygulamasının durdurulduğu. -Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanıdır beyanı mevcuttur. Sındurma | 1.585,61 | 8.548.050,00 | 2.887.500,00 | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 | 950.000,00 |
| 294 | ANKARA SINCAN YENIKENT-İMAR'DA 2.621 m ² TARIM HAYVANCILIK ALANI (HAYVAN BARINAĞI) | https://yandex.com.tr/harita/-/CDfDeY9R | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 1408 | 1 | 2.621,00 | 2.621,00 | Arsa | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0,20 | 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17.Maddesi Gereğince her ölçekteki plan uygulamasının durdurulduğu. -Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanıdır beyanı mevcuttur. Konut ve Müştemilat mevcut. Yapı Bedeli Dahildir | 2.061,47 | 5.403.100,00 | 2.520.000,00 | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 | 950.000,00 |
| 295 | ANKARA SINCAN YENIKENT-İMAR'DA 8.665 m ² TARIM HAYVANCILIK ALANI (HAYVAN BARINAĞI) | https://yandex.com.tr/harita/-/CDfDeRnd | Ankara | Sincan | Yenikent-İmar | 1409 | 2 | 8.665,00 | 8.665,00 | Arsa | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0,20 | 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17.Maddesi Gereğince her ölçekteki plan uygulamasının durdurulduğu. -Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanıdır beyanı mevcuttur. Sındurma (kesimhane) mevcut. Yapı Bedeli Dahildir | 2.226,92 | 19.296.250,00 | 10.631.250,00 | Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin | 6 | 2.250.000,00 |